

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников земельных долей - участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:10:0701000:234, расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Калининский район в границах плана земель СПК «Советская Кубань»

с. Гришковское
Калининского района

21 октября 2021 года

Форма проведения: собрание (совместное присутствие участников долевой собственности для обсуждения вопросов повестки собрания).

Место проведения: Россия, Краснодарский край, Калининский район, с. Гришковское, ул. Советская, 62 «А», здание сельской администрации.

Время начала проведения собрания – 09:00 часов

При открытии собрания, присутствующие были проинформированы Тихомировой Галиной Витальевной (уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления Администрации Гришковского сельского поселения Калининского района (Распоряжение № 51-р от 20.10.2021 г.), о том, что общее собрание участников долевой собственности проводится по инициативе участника долевой собственности Общества с ограниченной ответственностью «Сельскохозяйственной компании «Советская Кубань». О предстоящем собрании собственники земельных долей земельного участка с кадастровым номером 23:10:0701000:234 были извещены посредством публикации соответствующего извещения в газете «Калиинец» № 36 от 10.09.2021 г., размещения такого сообщения на официальном сайте Гришковского сельского поселения в сети «Интернет», а также на информационных щитах, расположенных на территории муниципального образования (Гришковское сельское поселения) по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности. Все собственники земельных долей - участники общей долевой собственности и их представители, присутствующие на собрании, внесены в ведомость регистрации. Полномочия собственников присутствующих на собрании, представителей собственников (участников долевой собственности), подтверждены документами удостоверяющими личность и документами подтверждающими право собственности на земельную долю.

Согласно выписки из единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № 99/2021/423943412 от 14.10.2021 г. общее количество долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:10:0701000:234, площадью 477065 кв.м., адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Калининский район в границах плана земель СПК «Советская Кубань», составляет 10 долей в праве общей долевой собственности на земельный участок, которыми владеют 2 участника долевой собственности. Присутствовал на собрании – 1 участник долевой собственности, который владеет 5/10 долями в праве общей долевой собственности на земельный участок, что составляет 50% от общего числа долей в праве общей долевой собственности.

В силу пункта 5 статьи 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (с изменениями и дополнениями) общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50 процентов их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей. По показателю «количество долей, присутствующих на общем собрании собственников»-кворум не имеется, собрание неправомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

На собрании, согласно уведомлению, должна быть рассмотрена следующая повестка дня:

1) Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности, с кадастровым номером 23:10:0701000:234, расположенного: Россия, Краснодарский край, Калининский район, в границах плана земель СПК «Советская Кубань»;

2) О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных и муниципальных нужд.

РЕШЕНИЕ:

В соответствии с п. 5 статьи 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (с изменениями и дополнениями) собрание участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:10:0701000:234, площадью 477065 кв.м., расположенного: Россия, Краснодарский край, Калининский район, в границах плана земель СПК «Советская Кубань» следует считать неправомочным, решение по повестке дня считать не принятым.

Считать общее собрание собственников земельных долей не состоявшимся.

Уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления поселения



Ихосиф
(подпись)

Ихосифов З. В.
Фамилия Имя Отчество

ВЕДОМОСТЬ

регистрации собрания участников долевой собственности на земельный участок
из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:10-0701000:234

№ п/п	Фамилия Имя Отчество, наименование юридического лица участника	Паспортные данные (серия, номер, кем и когда выдан) иной документ	Доля	Запись регистрации, подтверждающая право собственности на земельный участок	Подпись собственника или представителя по доверенности
1	Общество с ограниченной ответственностью "Сельскохозяйственная компания "Советская Кубань", в лице генерального директора Мищенко Николая Вячеславовича	Приказ № 6 от 29.10.2020 г.	3/10	№ 23-23-23/017/2011-475 от 23.06.2011	
2	Общество с ограниченной ответственностью "Сельскохозяйственная компания "Советская Кубань", ИНН: 2333012616, в лице генерального директора Мищенко Николая Вячеславовича	Приказ № 6 от 29.10.2020 г.	2/10	№ 23-23-23/2010/2014-762 от 17.10.2014	
3	Вербицкая Елена Владимировна		1/10	№ 23-23-23/003/2009-052 от 09.02.2009	
4	Вербицкая Елена Владимировна		1/10	№ 23-23-23/003/2009-051 от 09.02.2009	
5	Вербицкая Елена Владимировна		1/10	№ 23-23-23/003/2009-052 от 09.02.2009	
6	Вербицкая Елена Владимировна		1/10	№ 23-23/023-23/023/801/2015- 3304/4 от 14.08.2015	*
7	Вербицкая Елена Владимировна		1/10	№ 23-23/023- 23/023/801/2015-3879/4 от 18.09.2015	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.10.2021 г., поступившего на рассмотрение 14.10.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
14.10.2021 № 99/2021/423943412		
Кадастровый номер:		23:10:0701000:234

Номер кадастрового квартала:	23:10:0701000
Дата присвоения кадастрового номера:	14.10.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Калининский в границах плана земель СПК "Советская Кубань"
Площадь:	477065 +/- 6044 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	6373588.4
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:10:0701000:227
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	23:10:0701000:406
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего листов выписки: <u> </u>
14.10.2021 № 99/2021/423943412		
Кадастровый номер:		23:10:0701000:234

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>1</u>	Раздела <u>1</u>	Всего листов выписки: <u> </u>
14.10.2021 № 99/2021/423943412		
Кадастровый номер:		23:10:0701000:234

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Из объекта недвижимости образованы объекты недвижимости с кадастровыми номерами: 23:10:0701000-406, сведения о которых носят временный характер. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Кочетков Яков Михайлович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>2</u>	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
14.10.2021 № 99/2021/423943412			
Кадастровый номер:		23:10:0701000:234	
1. Правообладатель (правообладатели):		1.1. Вербицкая Елена Владимировна	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1. Долевая собственность, № 23-23-23/003/2009-053 от 09.02.2009, 1/10	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
вид:		Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:		20.04.2009	
номер государственной регистрации:		23-23-23/009/2009-395/4	
3. 3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		сроком на 13 лет	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
основание государственной регистрации:		'Договор аренды земельного участка из земель сельхозназначения при множественности лиц на стороне арендодателя' от 01.11.2008	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № 2	Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____
14.10.2021 № 99/2021/423943412		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		23:10:0701000:234

1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Вербицкая Елена Владимировна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Долевая собственность, № 23-23-23/003/2009-051 от 09.02.2009, 1/10
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	20.04.2009
номер государственной регистрации:	23-23-23/009/2009-395/4
3. 3.2.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	сроком на 13 лет
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
основание государственной регистрации:	'Договор аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя' от 01.11.2008

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № 2 Раздела 2 Всего листов раздела 2: 2 Всего листов выписки: 2

14.10.2021 № 99/2021/423943412

Кадастровый номер:

23:10:0701000:234

1. Правообладатель (правообладатели):	1.3. Вербицкая Елена Владимировна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3. Долевая собственность, № 23-23-23/003/2009-052 от 09.02.2009, 1/10
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	20.04.2009
номер государственной регистрации:	23-23-23/009/2009-395/4
3. 3.3.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	сроком на 13 лет
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
основание государственной регистрации:	'Договор аренды земельного участка из земель сельхозназначения при множественности лиц на стороне арендодателя' от 01.11.2008

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № 2	Раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
14.10.2021 № 99/2021/423943412		Всего листов выписки: 1
Кадастровый номер: 23:10:0701000:234		

1. Правообладатель (правообладатели):	1.4.	Общество с ограниченной ответственностью "Сельскохозяйственная компания "Советская Кубань", ИНН: 2333012616
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.4.	Долевая собственность, № 23-23-23/017/2011-475 от 23.06.2011, 3/10
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
вид:		Запрещение регистрации
дата государственной регистрации:		22.10.2020
номер государственной регистрации:		23:10:0701000:234-23/239/2020-11
3. 3.4.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не определено
основание государственной регистрации:		'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №34563451/2361 от 09.10.2020, МО по исполнению особых ИП

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
14.10.2021 № 99/2021/423943412			
Кадастровый номер: 23:10:0701000:234			

1. Правообладатель (правообладатели):	1.5.	Общество с ограниченной ответственностью "Сельскохозяйственная компания "Советская Кубань", ИНН: 2333012616
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.5.	Долевая собственность, № 23-23-23/2010/2014-762 от 17.10.2014, 2/10
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
вид:		Запрещение регистрации
дата государственной регистрации:		22.10.2020
номер государственной регистрации:		23:10:0701000:234-23/239/2020-11
3. 3.5.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не определено
основание государственной регистрации:		'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №34563451/2361 от 09.10.2020, МО по исполнению особых ИП

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Лист № 2	Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
14.10.2021 № 99/2021/423943412				
Кадастровый номер: 23:10:0701000:234				

1. Правообладатель (правообладатели):	1.6. Вербицкая Елена Владимировна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.6. Долевая собственность, № 23-23/023-23/023/801/2015-3304/4 от 14.08.2015, 1/10
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Аренда (в том числе, субаренда)
вид:	20.04.2009
дата государственной регистрации:	23-23-23/009/2009-395/4
номер государственной регистрации:	сроком на 13 лет
3. 3.6.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
основание государственной регистрации:	'Договор аренды земельного участка из земель сельхозназначения при множественности лиц на стороне арендодателя' от 01.11.2008

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

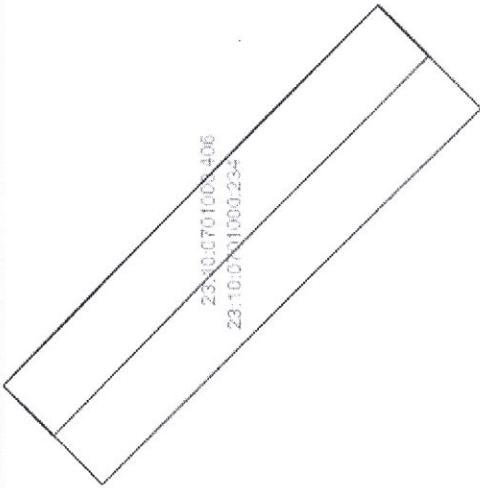
М.П.

Земельный участок				(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____		Раздела 2: _____		Всего разделов: _____	
14.10.2021		№ 99/2021/423943412		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		23:10:0701000:234			
1.	Правообладатель (правообладатели):		1.7. Вербицкая Елена Владимировна		
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.7. Долевая собственность, № 23-23/023-23/023/801/2015-3879/4 от 18.09.2015, 1/10		
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			•		
вид:			Аренда (в том числе, субаренда)		
дата государственной регистрации:			20.04.2009		
номер государственной регистрации:			23-23-23/009/2009-395/4		
3.	3.7.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		сроком на 13 лет		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:					
основание государственной регистрации:			'Договор аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателя' от 01.11.2008		
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано		
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют		
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют		
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют		
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:				
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют		
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют		
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:				
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности			подпись		
			инициалы, фамилия		

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>3</u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
14.10.2021 № 99/2021/423943412		
Кадастровый номер:		23:10:0701000:234

План (чертеж, схема) земельного участка		
		
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>3.1</u>	Раздела <u>3.1</u>	Всего листов раздела <u>3.1</u> : <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
<u>14.10.2021</u> № <u>99/2021/423943412</u>			
Кадастровый номер:		<u>23:10:0701000:234</u>	

Описание местоположения границ земельного участка					Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
Номер п/п	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м				
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	5	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	6	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	7	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	М.П.	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>3.2</u>	Раздела <u>3.2</u>	Всего листов выписки: <u> </u>
14.10.2021 № 99/2021/423943412		
Кадастровый номер:		23:10:0701000:234

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	512997.46	1353183.53	данные отсутствуют	2.5
2	512741.39	1352926.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	513217.95	1352453.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	513689.1	1351986.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	513921.55	1352213.98	данные отсутствуют	2.5
6	513939.67	1352231.71	данные отсутствуют	2.5
7	513812.27	1352107.02	данные отсутствуют	2.5
8	512871.74	1353057.15	данные отсутствуют	2.5
9	513208.62	1352716.83	данные отсутствуют	2.5
10	513654.12	1352266.78	данные отсутствуют	2.5

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.



Газета Калининского района
Краснодарского края
Издаётся с марта 1935 года

10 сентября 2021 года
№ 36 (2597) | Пятница
Категория: 12+



КАЛИНИНЕЦ

Новости района на сайте газеты www.kalinagazeta.ru

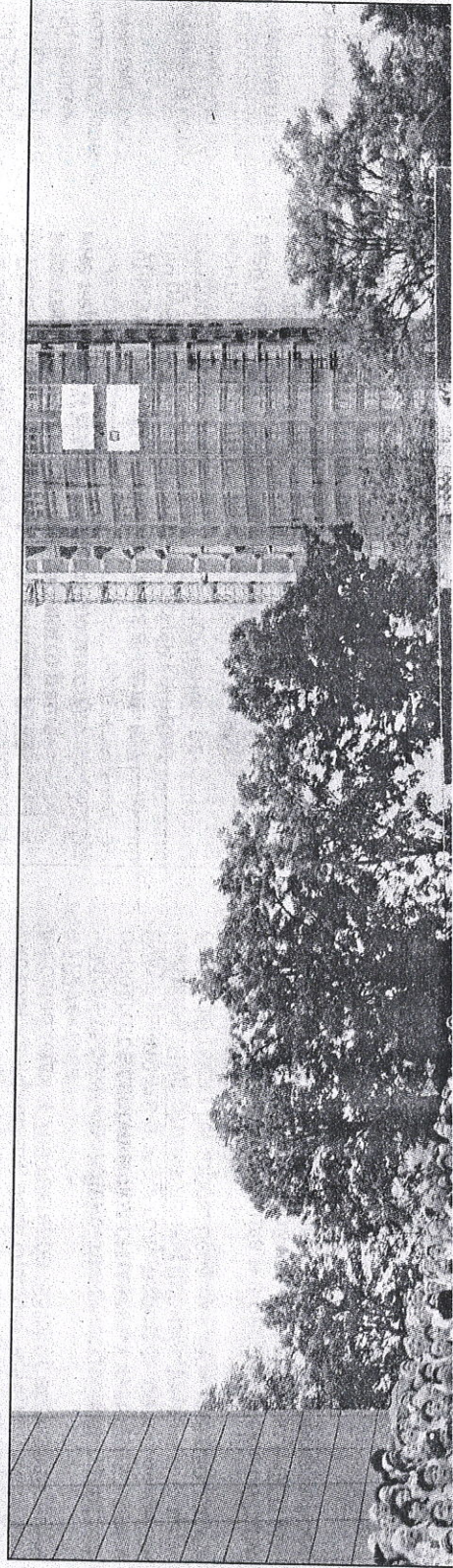


Самбо или плавание - молодости всё по силам

Александр Артемов - самый молодой тренер по плаванию в калининском спортивном комплексе «Дельфин», и один из самых результативных. В первых районных соревнованиях его воспитанники завоевали призовые места во всех возрастных группах и видах. /7

Кубанский казачий хор - гордость и лицо края

13 сентября - День образования Краснодарского края



Уважаемые жители Калининского района, от всей души поздравляем вас с Днем образования Краснодарского края!

В 1937 году началась новая история нашего региона - Постановлением ЦИК ССР был образован Краснодарский край. На площади 76 тыс. км² в 37 муниципальных районах и 7 городских округах проживает более 5 млн. человек.

Сегодня Кубань - это не просто «житница России», а динамично развивающийся край со своей богатой и славной историей, которой мы заслуженно гордимся.

Краснодарский край славится не только рекордными урожаями, уникальной культурой, спортивными достижениями и великим духовным наследием. Он славится своими жителями, которых всегда отличало трудолюбие, открытость

Советчик 45

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАЛИНИНСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

1. Об изменении условий договора аренды земельного участка а именно, в части продления срока (в связи с его окончанием).
2. Выбор лица, уполномоченного действовать от имени участ

1. Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности, с кадастровым номером 23:0701000:234, расположенного: Россия, Краснодарский край, Калининский р-н, в границах плана земель СПК "Светлая Кубань".

2. О лице, уполномоченном от имени участников долевого соб-

пределенных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, по заявлению гр-ки Степичевой Ольги Александровны, гр-на Сизко Сергея Сергеевича,

гр-ки Сизко Юлианы Валерьевны,
гр-на Сизко Евгения Сергеевича, в лице законного представителя гр-ки Сизко Юлианы Валерьевны,
гр-ки Сизко Александры Сергеевны, в лице законного представителя гр-ки Сизко Юлианы Валерьевны

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 85 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221 - ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», на основании Федерального закона Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» решения Совета муниципального образования Калининский район от 28 марта 2019 г. № 270 «Об утверждении положений о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельских поселений муниципального образования Калининский район», со статьями 31, 66, 69 Устава муниципального образования Калининский район, на основании заключений комиссии по под-

Извещение о согласовании проекта межевания земельного участка

Кадастровым инженером Чайка Е. А., почтовый адрес: 353780, Краснодарский край, Калининский район, ст. Калининская, ул. Ленина, 151, каб. № 12, адрес электронной почты: chaika_ea@mail.ru, контактный телефон 8918-3894640, выполнены работы по подготовке межевания и кадастровые работы по выделу в натуре в счет доли земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Калининский район, в границах плана земель СПК (колхоз) «Красное Знамя», из исходного земельного участка с КН 23:10:0501000:169, а также проводить согласование с участниками общей долевой собственности указанного проекта межевания.

Заказчиком кадастровых работ является собственник земельной доли в праве общей долевой собственности на указанный земельный участок — Масенко Татьяна Зиновьевна, почтовый адрес: 353792, Краснодарский край, Калининский район, х. Джумаилровка, ул. Гагарина, д. 2, кв. 2, тел. 8918-1503591. Ознакомление с проектом межевания земельного участка и согласование размера и местоположения выделяемого земельного участка проводится по адресу: 353780, Краснодарский край, Калининский район, ст. Калининская, ул. Ленина, 151, каб. № 12, с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00, ежедневно, кроме субботы, воскресенья, в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения. Предложения о доработке проекта межевания, а также обоснованные возражения заинтересованных лиц относительно размера и местоположения выделяемого земельного участка, направлять в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: 353780, Краснодарский край, Калининский район, ст. Калининская, ул. Ленина, 151, каб. № 12.

КАЛИНИНЕЦ

**Выход
один раз
в неделю,
по пятницам**

СОУЧРЕДИТЕЛИ: администрация
муниципального образования
Калининский район,
ООО «Редакция газеты «Калиновец»,
ООО «Газетное издательство
«Периодика Кубани»

Главный редактор
ООО «Редакция газеты «Калиновец»
А.Е. Дульский.

ИЗДАТЕЛЬ: ООО
«Редакция газеты
«Калиновец».
353780,
Краснодарский край,
ст. Калининская,
ул. Ленина, 146/1

Сударственной регистрации записи об аренде в ЕГРП 23-03-034/2006-141 (далее – договор аренды), а именно: быть представителем каждого из собственников долей земельного участка с кадастровым номером 23:10:0310000:88 при:

-подписании дополнительного соглашения к договору аренды; -подаче дополнительного соглашения к договору аренды в МАУ «МФЦ», Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю и/или его структурных подразделениях, а также на совершение действий от имени собственников долей земельного участка с кадастровым номером 23:10:0310000:88, находящегося по адресу: Калининский р-н, в границах плана земель ЗАО «Агрофирмы "Мирный"», с правом государственной регистрации дополнительного соглашения к договору аренды, а именно: с правом подачи, подписания, заполнения заявления на государственную регистрацию, получения уведомления о приостановлении, приостановлении, прекращении и возобновлении государственной регистрации и возобновлении государственной регистрации, с правом сообщения об отмене государственной регистрации, с правом подачи дополнительных документов, с правом получения выписки из ЕГРН, уведомления о государственной регистрации, заверенных экземпляров и всех других необходимых зарегистри-

Извещение о согласовании проекта межевания земельного участка

Кадастровым инженером Чайка Е. А., почтовый адрес: 353780, Краснодарский край, Калининский район, ст. Калининская, ул. Ленина, 151, каб. № 12, адрес электронной почты: chaika_ea@mail.ru, контактный телефон 8918-3894640, выполнены работы по подготовке межевания и кадастровые работы по выделу в натуре в счет доли земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Калининский район, в границах плана земель СПК «Память Ильича», из исходного земельного участка с КН 23:10:0105000:51, а также проводить согласование с участниками общей долевой собственности указанного проекта межевания.

Заказчиком кадастровых работ является собственник Ищенко Людмила Николаевна в лице представителя собственника доли в праве общей долевой собственности на указанный земельный участок по доверенности № 72/8-н/72-2019-3-1338 от 23.11.2019 г. Дудик Ирина Владимировна, почтовый адрес: 625046, Тюменская область, город Тюмень, ул. 30 лет Победы, 115, кв. 312, тел. 8918-4350990. Ознакомление с проектом межевания земельного участка и согласование размера и местоположения выделяемого земельного участка проводится по адресу: 353780, Краснодарский край, Калининский район, ст. Калининская, ул. Ленина, 151, каб. № 12, с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00, ежедневно, кроме субботы, воскресенья, в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения. Предложения о доработке проекта межевания, а также обоснованные возражения заинтересованных лиц относительно размера и местоположения выделяемого земельного участка, направлять в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: 353780, Краснодарский край, Калининский район, ст. Калининская, ул. Ленина, 151, каб. № 12.

Газета зарегистрирована Управлением
Федеральной службы по надзору в сфере связи,
информационных технологий и массовых
коммуникаций по Южному федеральному округу.
Свидетельство о регистрации
ПИ № ТУ23-01205 от 16 октября 2013 года.



Газета отпечатана в НАО «Печатный двор Кубани» (350072,
г. Краснодар, ул. Тополиная, 19). Печать офсетная. Подписной индекс
00675
Объем 3 п. л. Свободная цена.
Заказ 3175 Тираж 4000



АДМИНИСТРАЦИЯ ГРИШКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАЛИНИНСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 20.10.2021

№ 51-р

село Гришковское

Об определении уполномоченного должностного
лица администрации Гришковского сельского
поселения Калининского района

В соответствии Федеральным законом от 29 декабря 2010 г. № 435-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования оборота земель сельскохозяйственного назначения", Уставом Гришковского сельского поселения Калининского района:

1. Определить Тихомирову Галину Витальевну, исполняющего обязанности главы Гришковского сельского поселения, уполномоченным должностным лицом администрации Гришковского сельского поселения Калининского района в сфере реализации Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" и присутствовать 21 октября 2021 г. на

- общем собрании участников долевой собственности ООО "Сельскохозяйственная компания "Советская Кубань" на земельный участок с КН 23:10:0701000:234, расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, Калининский район, в границах плана земель СПК "Советская Кубань";

- общем собрании участников долевой собственности ООО "Сельскохозяйственная компания "Советская Кубань" на земельный участок с КН 23:10:0701000:236, расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, Калининский район, в границах плана земель СПК "Советская Кубань";

- общем собрании участников долевой собственности ООО "Сельскохозяйственная компания "Советская Кубань" на земельный участок с КН 23:10:0701000:235, расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, Калининский район, в границах плана земель СПК "Советская Кубань";

- общем собрании участников долевой собственности ООО "Сельскохозяйственная компания "Советская Кубань" на земельный участок с КН 23:10:0701000:237, расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, Калининский район, в границах плана земель СПК "Советская Кубань".

2. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
главы Гришковского сельского поселения
Калининского района



Г.В. Тихомирова

Г.В. Тихомирова

Исполняющий обязанности
главы Гришковского сельского поселения
Калининского района

Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
главы Гришковского сельского поселения
Калининского района

Г.В. Тихомирова

ВЕРНО

Начальник общего отдела
администрации Гришковского
сельского поселения
Калининского района

Гришков Г.В.

« 20 » 10 2021 г.

Российская Федерация
Краснодарский край
Общество с ограниченной ответственностью «Сельскохозяйственная компания
«Советская Кубань»
(ООО «СК «Советская Кубань»)

П Р И К А З № 6

с. Гришковское

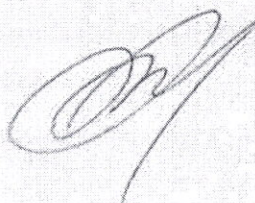
29 октября 2020 г.

Об исполнении должностных обязанностей

Я, Мищенко Николай Вячеславович, в соответствии с Решением Внеочередного общего собрания участников Общества с ограниченной ответственностью «Сельскохозяйственная компания «Советская Кубань» от 28 октября 2020 года, приступаю с 29 октября 2020 года к исполнению должностных обязанностей Генерального директора ООО «Сельскохозяйственная компания «Советская Кубань» сроком на 5 (пять) лет.

Основание: Решение Внеочередного общего собрания участников Общества с ограниченной ответственностью «Сельскохозяйственная компания «Советская Кубань» от 28 октября 2020 года, трудовой договор от 29.10.2020 г.

Генеральный директор



Н.В. Мищенко

КОПИЯ ВЕРНА

ген. директор ООО СК «Советская
Мищенко Н.В. «Кубань»

